

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 29 ΜΑΪΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
259

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αχαΐας (επέκταση Υ/Σ Αιγίου). 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας. . . 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Έλληνικού (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. 3

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς (Θεσσαλονίκης) δι' ανέγερσιν Νηπιαγωγείου. 4

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής περόδου εν Αθήναις ως νομίμως ύφισταμένης πρό του έτους 1923 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής. 5

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής περόδου εν Αθήναις ως νομίμως ύφισταμένης πρό του έτους 1923 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ 218.44/22240 (1)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αχαΐας (Επέκταση Υ/Σ Αιγίου).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους οι όποιοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, και

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Δήμο Αιγίου, του Νομού Αχαΐας, που έχουν απαλλοτριωθεί με την Π.853/694/19.12.74 κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και Ένεργειας (ΦΕΚ Δ' 4/14.1.1975) για την επέκταση του Υ/Σ Αιγίου, τα εξής:

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από την διαφορά μεταξύ των προσωρινών τιμών που καθόρισε η 1458/1975 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και

των οριστικών τιμών που καθόρισε η 363/77 απόφαση του Έφετείου Πατρών για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 489344/7.4.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών έπτακοσίων δέκα έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα (716.830).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο 36072/22.1.76 κτηματολογικό διάγραμμα της ΔΕΗ.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήναι, 19 Μαΐου 1978

Ο Νομικός Σύμβουλος
Ι. Ν. ΠΛΑΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β) την υπ' αριθ. 78/1974 απόφασιν του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας ως και την υπ' αριθ. 28/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασίσαντες:

Άρθρον μόνον.

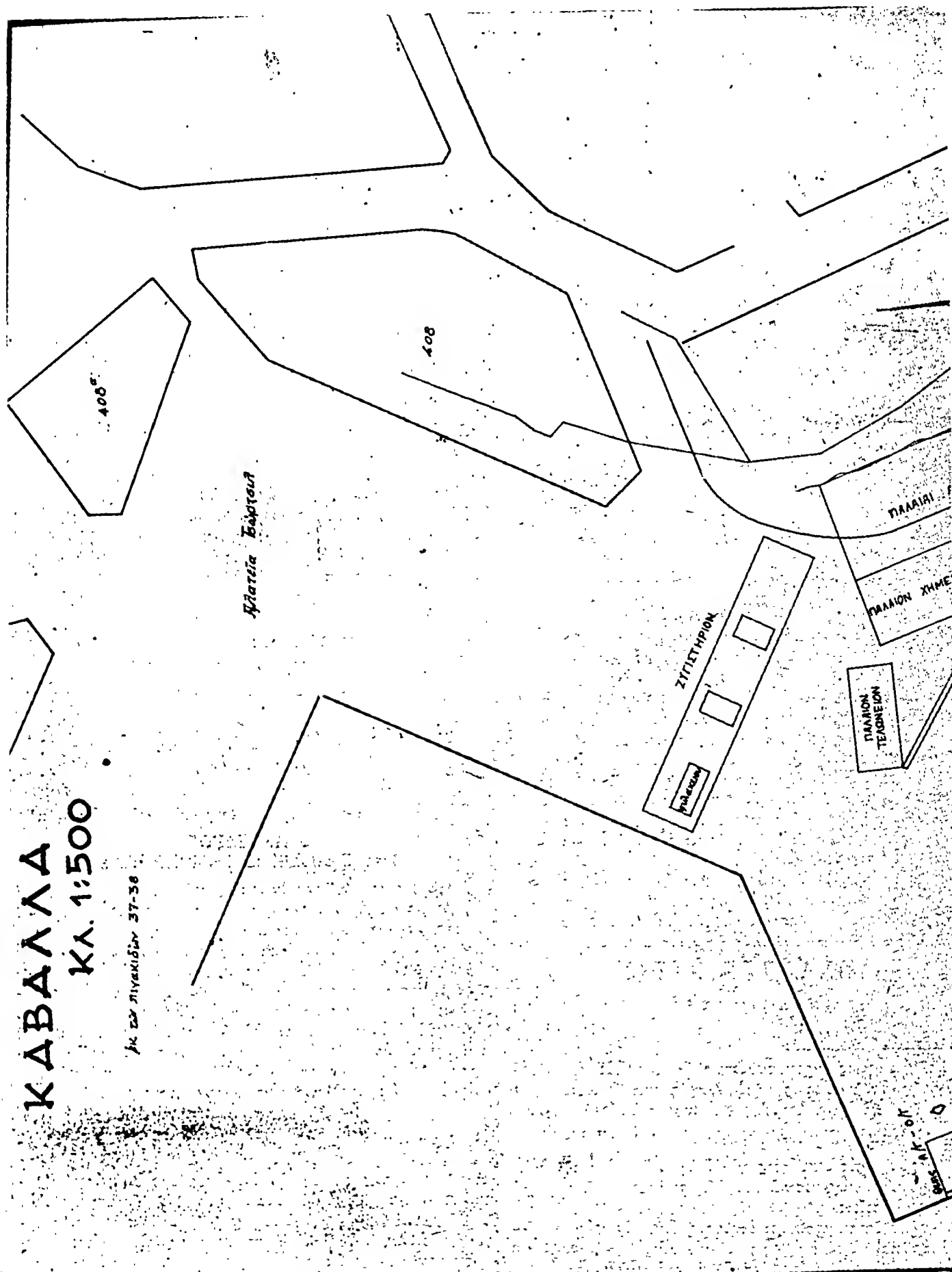
Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας δια της καταργήσεως των υπ' αριθ. 4086 και 4087 ρυμοτομικών τετραγώνων, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τελεωρημένον δια της υπ' αριθ. Γ. 42065/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 26 Απριλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.12150/1058

(3)

Περί τροποποίησης του ρυμοτακτικού σχεδίου 'Ελληνικού ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἑργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

3. Τὰ υπ' αριθ. Φ.511/5063/16.5.1974 καὶ Φ.511/

20242/20.12.1977 ἔγγραφα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὰς υπ' αριθ. 1597/1974 καὶ 121/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

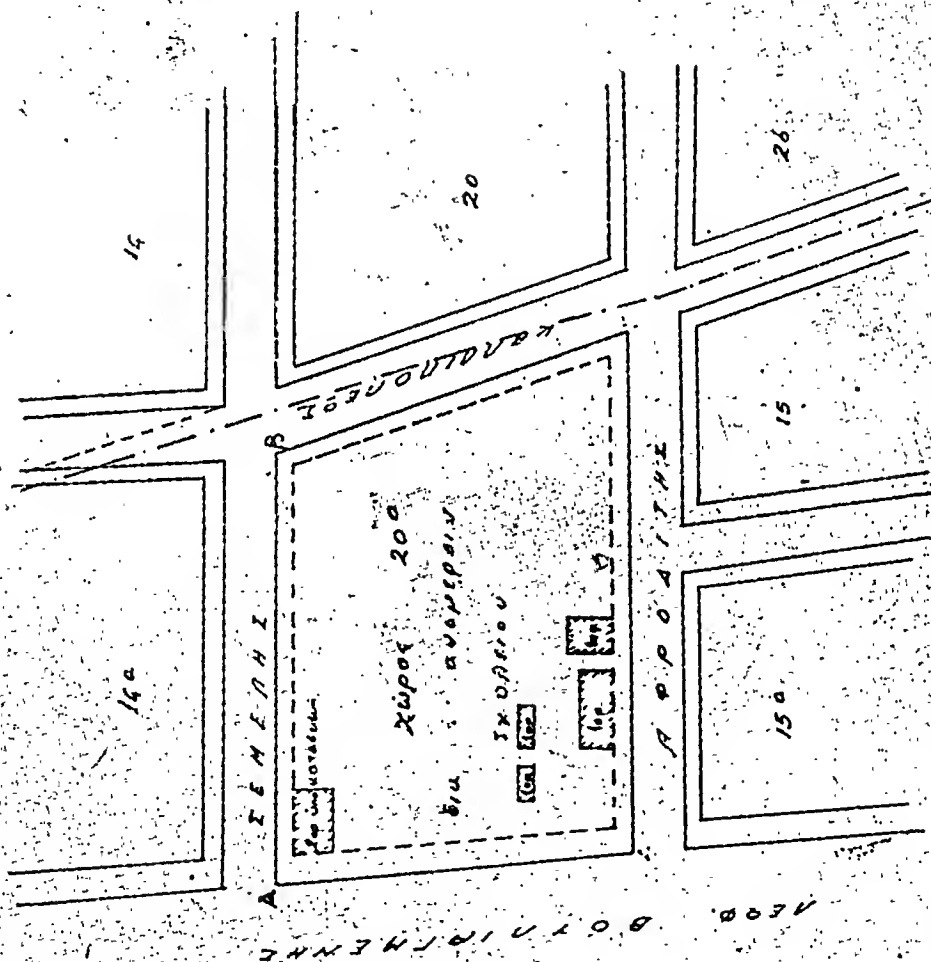
Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτακτικοῦ σχεδίου Ἑλληνικοῦ ('Αττικής) κατὰ τὸ υπ' αριθ. 20α οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σιμέλης, Καλλιπόλεως, Ἀφροδίτης καὶ τῆς Λεωφόρου Βουλιαγμένης διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ.12150/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 12 Ἀπριλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Κλίμαξ 1:1000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΒΕΙ ΤΗΝ VII' ΑΥΓ / 1910, ΑΠ. ΦΑΣΗ
ΠΕΡ' ΑΡΡΟΔΙΤΗΣ

ΡΕΥΜΑΤΟΛΟΓΙΑ (ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ)
ΔΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΝ ΤΗΣ
ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΥ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΣΤΙΑΣΜΟΣ

Άριθ. Γ 9831/811

(4)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ, β) τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ἀπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ. (ΦΕΚ 171 Α')».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α2β/2/147/Φ.Θ. 2.1.1/26.7.1975 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 845Β').

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Τ.Υ. 20995/4.7.1977 ἀναφορὰν τῆς ΔΤΝ Νομοῦ Θεσσαλονίκης.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1501/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

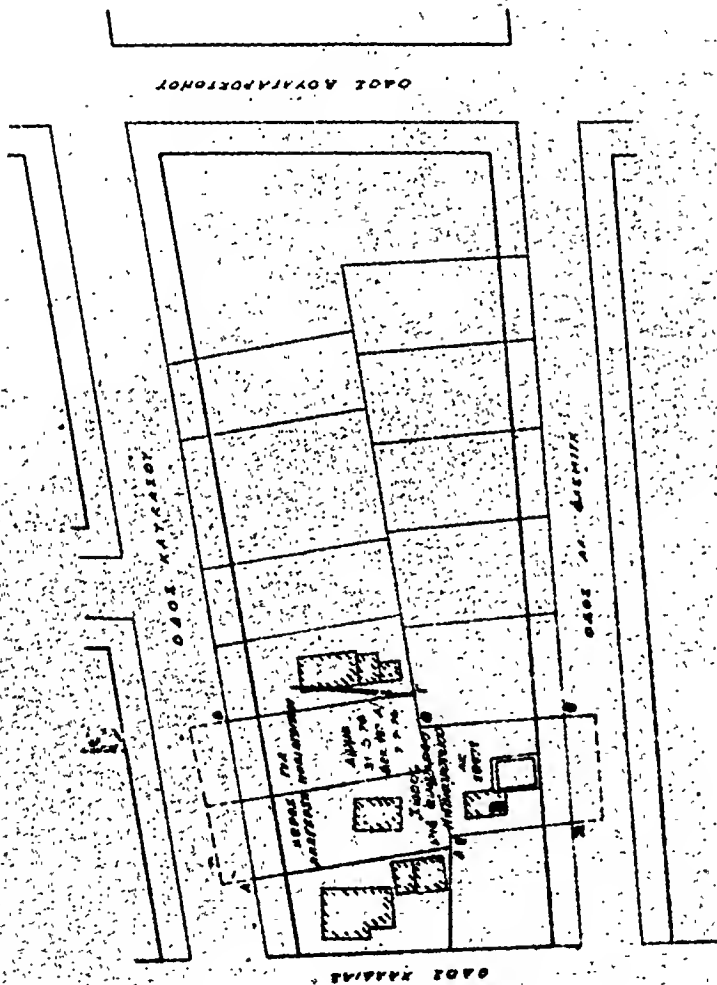
Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) εἰς τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Καυκάσου, Βουλγαροκτόνου, Φλέμιγκ καὶ Χαλδίας διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Θ-Ε-Ζ-Η-Θ- τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου, κατ' ἐπέκτασιν τοῦ ἤδη ἐγκριμένου χώρου διὰ Νηπιαγωγεῖον διὰ τοῦ ἀπὸ 31.5.1976 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 197Δ'), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 9831/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Μαρτίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΜΕΙ ΤΗΣ VII ΑΠΟΣ Τ. 903/ ΑΠΟΦΑΣΙΣ
ΠΡΩΤ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΛΕΣ
(ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ) ΔΙΕΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ 27-ΜΑΡΤΙΟΥ 1970
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αριθ. 22924/976

(5)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εις Ἀθήνας ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κλπ.».
- 2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
- 3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κλπ.».
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 11 Συνεδρία Πράξι 24η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργων.

Ἰδόντες δέ:

1) Τὴν ἀπὸ 985/54/78 αἴτησιν τοῦ Παυλέα Ἡλία αἰτούντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Φηρῶν κακίμενης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Καυδάνου — Τρικάλων — Βαρβουσίων καὶ Μεσσηνίας ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Σμἐδόλαια:

α) 2588/7.7.1937 τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Τούντα Κων/νου.

β) 1929/18.8.1910 τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Τσάκωνα Θεοδ.

Ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Φηρῶν ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Καυδάνου — Τρικάλων — Βαρβουσίων καὶ Μεσσηνίας, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ιδιωτικὴν πᾶρρον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Φηρῶν εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Καυδάνου — Τρικάλων — Βαρβουσίων καὶ Μεσσηνίας ὡς νομίμως ὑφισταμένην ἀπὸ τοῦ 1923.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαΐου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης καὶ ἀ.α.
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. 20911/780

(6)

Περί χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῆς παρόδου εἰς Ἀθήνας ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κλπ.».
- 2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
- 3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Ν.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κλπ.».
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 25 πράξιν Συνεδρία 12η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργων.

Ἰδόντες δέ:

1) Τὴν ἀπὸ 20911/Β/780/78 αἴτησιν τοῦ Μπακοπούλου — Χαρίτση — Χατζῆ αἰτούντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Μονῆς Ἀρχαδίου κακίμενης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίας Σοφίας — Καπανέως — Κωνσταντινουπόλεως καὶ Ἀνδριανουπόλεως ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Σμἐδόλαια:

α) 9952/10.6.1964 τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Παπαρηγοπούλου Βασιλ.

β) 11683/1.9.1914 τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Γιγάντε Διονυσίου

Ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Μονῆς Ἀρχαδίου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίας Σοφίας — Καπανέως καὶ Ἀνδριανουπόλεως, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ιδιωτικὴν πᾶρρον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Μονῆς Ἀρχαδίου εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίας Σοφίας — Καπανέως — Κωνσταντινουπόλεως καὶ Ἀνδριανουπόλεως ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαΐου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης καὶ ἀ.α.
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ